



## ACTA DE FINIQUITO DEL CONTRATO N°. CLK-DOP-R33-FORTAMUN-AD 001/2025.

En la ciudad de **CALKINI, CAMPECHE**, siendo las **10:50** horas del día **28 DE JULIO DE 2025**, se reunieron en la Oficina **DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** del **MUNICIPIO DE CALKINI**, ubicadas en **LA CALLE 23 S/N ENTRE 20 Y 18, COLONIA KUKAB**, las personas cuyos nombre y carácter con que intervienen se mencionan a continuación:

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL.

- **ING. VIVIANA ELIDE RUZ SAENZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL.**
- **ARQ. LUIS ENRIQUE CASTELAN VILLANUEVA. EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA.**

POR EL CONTRATISTA: **ELISA RUTH COUOH NIC**

- **C. ELISA RUTH COUOH NIC. REPRESENTANTE LEGAL.**
- **C. ARQ. KATIA ALEJANDRA CÁMARA CHAN. SUPERINTENDENTE DE OBRA.**

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula **VIGÉSIMA SEGUNDA** del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

### I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: **CLK-DOP-R33-FORTAMUN-AD-001/2025.**

Fecha de formalización: **23 DE JUNIO DE 2024.**

Objeto del Contrato: **MANTENIMIENTO MENOR DE LA DIRECCION DE SEGURIDAD PUBLICA Y PROTECCION CIUDADANA.**

Monto original del contrato: **\$ 1,218,221.24 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 24/100 M.N., IVA INCLUIDO).**

Plazo de ejecución contractual: **30 DÍAS NATURALES.**

Fecha de inicio según contrato: **24 DE JUNIO DE 2025.**

Fecha de terminación según contrato: **23 DE JULIO DE 2025.**



**II.- Modificaciones.**

Aumento o disminución de: NO APLICA.

Monto modificado: NO APLICA

Porcentaje de modificación: NO APLICA

Monto real ejercido (1): \$ 1,218,221.12 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 12/100 M.N., IVA INCLUIDO).

Monto pagado por ajuste de costos (2): NO APLICA.

Monto total ejercido (1+2): \$ 1,218,221.12 (SON: UN MILLON DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS 12/100 M.N., IVA INCLUIDO).

Fecha de inicio real: 24 DE JUNIO DE 2025.

Ampliación o reducción de plazo: NO APLICA

Según convenio(s): NO APLICA

Plazo de ejecución modificado: NO APLICA

Porcentaje de modificación: NO APLICA

Fecha de terminación modificada: NO APLICA

Fecha de terminación real: 23 DE JULIO DE 2025.

Plazo de ejecución real: 30 DÍAS NATURALES.

**III. Relación de Estimaciones.**

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		DEL	AL	AL	AL		
UNO	15 DE JULIO DE 2025	DEL	24 DE JUNIO DE 2025	AL	15 DE JULIO DE 2025	\$ 591,014.25	\$ 591,014.25
DOS (FINIQUITO)	23 DE JULIO DE 2025	DEL	16 DE JULIO DE 2025	AL	23 DE JULIO DE 2025	\$ 459,176.37	\$ 459,176.37
<b>TOTAL</b>							<b>\$1,050,190.62</b>




#### IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. 2602810-0000 expedida **LIBERTY FIANZAS S.A. DE C.V.** para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **ARO. KATIA ALEJANDRA CÁMARA CHAN**, nombre y representación de **ELISA RUTH COUOH NIC** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL** otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **CLK-DOP-R33-FORTAMUN-AD-001/2025**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra **LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL**.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **11:10** horas del día **28 DE JULIO DE 2025**, en la Cd. de **CALKINI, CAMPECHE**, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR LA DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CALKINI


  
\_\_\_\_\_  
ING. VIVIANA ELIDE RUZ SAENZ  
DIRECTORA O.P.D.U y T.

  
\_\_\_\_\_  
ARQ. LUIS ENRIQUE CASTELAN  
VILLANUEVA  
RESIDENTE DE OBRA

POR EL CONTRATISTA.

ELISA RUTH COUOH NIC

  
\_\_\_\_\_  
G. ELISA RUTH COUOH NIC  
REPRESENTANTE LEGAL

  
\_\_\_\_\_  
C. ARO. KATIA ALEJANDRA CÁMARA  
CHAN  
SUPERINTENDENTE DE OBRA